

2026年4月27日
株式会社 eco プロパティーズ

私募ファンド（系統用蓄電池案件 第3弾）のAM受託のお知らせ

株式会社 eco プロパティーズ（本社：東京都千代田区、代表取締役 福島雅、以下「当社」）は、新たに系統用蓄電池私募ファンドの資産マネジメント（以下「AM」）業務を受託しましたことのお知らせ致します。

ファンド概要

名称 NC リトス合同会社
アセットタイプ 系統用蓄電池（開発型）
運用開始 2026年4月
開発スケジュール

所在地	エリア	定格出力	定格容量	運開
静岡県磐田市	中部	2 MW	8 MWh	2025年11月
熊本県宇城市	九州	2 MW	8 MWh	2025年12月
岐阜県岐阜市	中部	2 MW	8 MWh	2026年1月
山口県山口市	中国	2 MW	8 MWh	2026年1月
福島県岩瀬郡鏡石町	東北	2 MW	8 MWh	2026年3月
島根県益田市	中国	2 MW	8 MWh	2026年3月
鳥取県倉吉市	中国	2 MW	8 MWh	2026年6月
岡山県真庭市	中国	2 MW	8 MWh	2026年8月
静岡県富士市	東京	2 MW	8 MWh	2026年8月
熊本県荒尾市	九州	2 MW	8 MWh	2026年12月
鹿児島県始良市	九州	2 MW	8 MWh	2026年12月
長崎県大村市	九州	2 MW	8 MWh	2026年12月
宮崎県都城市	九州	2 MW	8 MWh	2026年12月
福岡県朝倉市	九州	2 MW	8 MWh	2027年4月

当社は、物流不動産・データセンター・系統用蓄電池という社会インフラに特化したAM業務を展開し、土地取得から開発、運用まで一貫したサービスを提供し、社会問題の解決に貢献してきました。

国内におけるエネルギー転換政策の推進により、再生可能エネルギーの主力電源化に伴う電力系統の安定化に不可欠な系統用蓄電池に対する需要の高まりが期待されている中、当社グループ会社である日本蓄電池株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役 漆原秀一）は、この系統用蓄電池への設備投資及び事業開発を積極的に推進しております。

今回、新たにAM受託した私募ファンドは、2025年12月22日に発表した第2弾までのエクイティ調達とは異なり、当社組成の合同会社により新たにプロジェクトファイナンスを調達しました。この新たな資金調達により系統用蓄電池事業の成長をさらに加速させ、またリスクを分散しながらより安定的な収益確保につなげることで、当社は、引き続き社会課題解決への貢献と投資家への長期・安定的な収益の確保の両立を推進します。

お問い合わせ先

株式会社ecoプロパティーズ

電話：03-6268-8900 E-mail：info@ecoprop.co.jp